

Tipo intervento	Tipo opera
Allargamento porte interne	Demolizione di modeste porzioni di tavolato per allargamenti porte interne; spostamento di una porta interna da una posizione all'altra della stessa unità immobiliare.
Ampliamenti con formazione volumi tecnici	Demolizione e/o costruzione di tavolati per la formazione di volumi tecnici (scale, vano ascensore, locale caldaia ecc...).
Antenna	Nuova installazione o sostituzione, anche con modelli diversi di antenna TV centralizzata o singola, a uso diverso da quello dei condomini (radioamatori ecc...).
Apertura interna	Apertura vano porta o spostamento apertura all'interno della stessa unità immobiliare.
Ascensore	Nuova installazione o sostituzione di quello preesistente (esterno o interno) con altro avente caratteri essenziali diversi. Nota: E' necessario ricordarsi che vanno rispettate le norme VV.FF. e USSL nonché quelle sull'abbattimento delle barriere architettoniche (legge 9 Gennaio 1989, n.13) se si tratta di intervento che prevede la ristrutturazione dell'interno fabbricato.
Autolavaggio	Interventi esterni modificando materiali e caratteri essenziali preesistenti.
Balconi	Rifacimento con altro avente caratteri diversi da quelli preesistenti.
Baracca	Nuova costruzione pertinenziale se il volume è inferiore al 20% del fabbricato esistente .
Barriere architettoniche eliminazione	Interventi, consistenti in manufatti di eliminazione barriere architettoniche in edifici esistenti anche vincolati , ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino la sagoma.
Box auto	Riparazioni varie e sostituzione di parti anche strutturali conservando dimensioni uguali a quelle preesistenti.
Camino	Rifacimento all'esterno, conservando caratteristiche e materiali preesistenti.
Cancelletto interno di sicurezza a soffietto	Riparazione o sostituzione di qualsiasi tipo di cancelli o portoni, anche con materiali diversi.
Canna fumaria	Nuova costruzione interna o esterna o rifacimento modificando i caratteri preesistenti.
Cantiere	Suddivisioni interne con demolizioni e ricostruzioni tavolati.
Cavedlo	Rifacimento modificando i caratteri essenziali preesistenti. Realizzazione di nuovo cavedio ad uso impianti.
Chioschi su area pubblica o privata ad uso commerciale	Con modifiche distributive interne se insiste su area privata.
Copertura (tetto)	Riparazione con sostituzione di parte della struttura e dei materiali di copertura, conservando le caratteristiche preesistenti.
Cornicione	Rifacimento conservando i caratteri essenziali preesistenti.
Davanzali di finestre e balconi	Nuova formazione o sostituzione di quelli preesistenti con altri aventi caratteri diversi.
Facciata	Rifacimento anche parziale, modificando materiali e/o colori (o anche solo i colori).
Finestra	Nuove aperture o modifiche di quelle preesistenti.
Fognatura	Nuova costruzione o rifacimento con dimensioni e/o percorso diversi da quelli preesistenti (opere interne).
Frazionamento di una unità immobiliare	Suddivisione di una unità immobiliare in due (o anche di più).
Gabinetti	Realizzazione di servizio igienico interno.
Gradini scale	Sostituzione gradini interni ed esterni, modificando la forma, le dimensioni o i materiali preesistenti.
Grondale	Nuova installazione o sostituzione di quelle preesistenti anche modificando i materiali.
Impianto illuminazione	Installazione impianto luce all'esterno dell'edificio, con struttura fissa portalampade.
Inferriata fissa	Nuova installazione con o senza opere esterne.
Infissi esterni	Nuova installazione o sostituzione, con altri aventi sagoma e colori diversi solo se riguarda l'intera facciata.
Ingresso edificio (cancello-androne)	Nuova costruzione o rifacimento modificando sagoma, materiali e colori preesistenti.
Intonaci esterni facciata	Intonaci e tinteggiatura esterna con modifiche a finiture e/o colori.
Livellamento terreno	Senza opera muraria.
Locale caldaia	Riparazioni murarie varie con modifiche interne .

Lucernari	Nuova formazione o sostituzione con altri aventi i caratteri (sagoma e colori) diversi da quelli preesistenti.
Marciapiede	Su suolo privato: nuova realizzazione.
Montacarichi	Nuova installazione o sostituzione di quelli preesistenti (interno) con altri aventi sagoma diversa.
Movimenti terra	Senza opere non connessi all'attività agricola.
Muri esterni di contenimento	Nuova costruzione, demolizione e ricostruzione in altra parte esterna (anche di recinzione); o nello stesso luogo, ma modificando dimensioni, sagoma, materiali o colori (rispettando le distanze previste dal codice civile).
Muri interni	Rifacimento o sostituzione senza modifica di sagoma.
Muri portanti	Rifacimento o sostituzione senza modifica di sagoma.
Nicchia	Se ampia come una finestra.
Opere interne nei centri storici o nelle aree vincolate	Senza modifiche di superfici, volumi sagoma, destinazione d'uso né aumento delle unità immobiliari.
Parapetti balconi e scale esterne	Nuova realizzazione o sostituzione con altri aventi caratteri diversi da quelli preesistenti.
Passo carralo	Realizzazione di nuovo passo carralo o modifiche di accesso a quello preesistente (occorre anche specifico titolo per le modifiche del suolo pubblico).
Pavimentazione esterna	Nuova pavimentazione o sostituzione della preesistente modificando la superficie.
Pensilina protezione autovetture	Sostituzione con materiali diversi.
Pensilina protezione ingresso	Nuova installazione, se limitata alla porta di ingresso.
Pensilina tettoia per usi diversi	Riparazioni, anche con parziali interventi di consolidamento della struttura, conservando i caratteri essenziali a quelli preesistenti.
Pensilina tettoia per usi diversi	Riparazioni varie con parziali interventi nella struttura modificando caratteri essenziali preesistenti.
Pergolato	Sostituzione o nuova installazione come elemento ornamentale (altrimenti viene equiparato a pensilina).
Persiana	Nuova installazione o sostituzione con altra avente sagoma e colori diversi da quella preesistente (se non riguarda l'intera facciata è difficile ottenere l'autorizzazione).
Pianerottolo	Esterno con dimensioni diverse dal preesistente.
Piscina all'aperto	Rifacimento modificando i caratteri preesistenti.
Pluviale	Sostituzione o nuova installazione, purché gli scarichi non siano in contrasto con il regolamento edilizio e di fognatura.
Porta-finestra	Nuova installazione o sostituzione con altra avente sagoma e colori diversi.
Porte basculanti	Nuova installazione o sostituzione con altre aventi sagome o colori diversi.
Recinzioni	Installazione di nuova recinzione o sostituzione di quella preesistente con caratteri essenziali diversi (attenzione al rapporto luce).
Ripostigli interni	Realizzazione con opere murarie anche nel controsoffitto.
Rivestimento esterno	Nuovo rivestimento o rifacimento con materiali e colori diversi da quelli preesistenti.
Saracinesca	Nuova installazione di qualsiasi tipo.
Strada asfaltata privata	Per accesso alla proprietà.
Tegole-coppi	Sostituzione con altre di materiale e/o forma diversa da quelle preesistenti.
Tinteggiatura esterna	Rifacimento modificando materiali e/o colori non alterando sostanzialmente i prospetti.
Torri Tralicci per impianti radio e ricetrasmittenti, ripetitori per telefonia	Sostituzioni con altri aventi gli stessi caratteri essenziali (materiali e forma). Nuova costruzione su suolo
Vasca giardino	Con esecuzione di opere edilizie che vadano oltre la semplice installazione.
Vetrina negozi	Nuova installazione o sostituzione con altra modificando i caratteri essenziali.
Zoccolo esterno facciata	Nuova formazione o sostituzione con altro avente caratteri essenziali diversi.